



**TAKLIMAT TENDER**  
**CADANGAN PELAWAAN TENDER BAGI PERKHIDMATAN PERLINDUNGAN TAKAFUL AM UNTUK**  
**PERBADANAN PUTRAJAYA BAGI TEMPOH**  
**DUA (2) TAHUN**  
**PPj/T/JW/4/2023**

# DOKUMEN TENDER



28 Jun 2023 hingga 11 Julai 2023



Harga Jualan : RM 100.00



Kaunter Jualan Tender / Sebut Harga,  
Aras 3, Bangunan Annexe, Kompleks  
Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran  
Perdana, Presint 3, 62675 Putrajaya



Berdaftar Kementerian Kewangan  
kod bidang 221801 (Syarikat Insurans)



Lesen Takaful Am

## NOTIS TENDER IKLAN 23 Jun 2023



### KENYATAAN TENDER

CADANGAN PELAWAN TENDER BAGI PERKHIDMATAN PERLINDUNGAN TAKAFUL AM UNTUK  
PERBADANAN PUTRAJAYA BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN  
(NO. TENDER : PPJT/JW/4/2023)

1. Tender adalah dipelawa daripada syarikat yang berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam kod bidang yang berkaitan serta masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini, serta keupayaan teknikal dan kewangan yang mencukupi bagi melaksanakan projek tersebut di atas.
2. Syarat tender serta kelayakan asas syarikat adalah seperti berikut:

SYARAT MEMASUKI TENDER	TARIKH DAN TEMPAT TAKLIMAT/LAWATAN TAPAK	TARIKH DAN TEMPAT DOKUMEN MULA DJUAL	HARGA DOKUMEN, BENTUK BAYARAN & BAYARAN ATAS NAMA	TARIKH, WAKTU & TEMPAT TENDER TUTUP
Berdaftar dengan Kementerian Kewangan di bawah kod Bidang 221801 (Syarikat Insurans)  DAN  Mempunyai Lesen Syarikat Takaful Am	Taklimat Dijalankan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Slide) Pada 28 Jun 2023 (Rabu) di paun berikut:  <a href="https://www.ojs.gov.my/">https://www.ojs.gov.my/</a>  <b>TIADA LAWATAN TAPAK</b>	<b>23 Jun 2023 (Rabu)</b> sehingga <b>11 Julai 2023 (Isnin)</b>  Kaunter Jualan Tender/Sebut Harga, Aras 3, Bangunan Annexe Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62675 Wilayah Persekutuan Putrajaya	Ringgit Malaysia <b>RM100.00</b> (Tidak dikembalikan)  Tunai / Deraf Bank Perbadanan Putrajaya	<b>20 Julai 2023 (Khamis) 12.00 tengah hari</b>  Kaunter Jualan Tender/Sebut Harga, Aras 3, Bangunan Annexe Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62675 Wilayah Persekutuan Putrajaya

3. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperolehi di pejabat tersebut pada waktu pejabat.
4. Syarikat yang berminat boleh mendapatkan maklumat berkaitan tender berkenaan pada pautan Portal Perbadanan Putrajaya. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan dokumen tender boleh diperolehi di pejabat tersebut pada waktu pejabat. **TIADA LAWATAN TAPAK** untuk pelawaan tender ini.
5. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil Syarikat yang sah sahaja di mana wakil-wakil syarikat adalah **DIWAJIBKAN** untuk membawa surat perwakilan kuasa yang ditandatangani oleh pemilik syarikat. Wakil-wakil Syarikat juga hendaklah membawa dokumen-dokumen **asal dan satu (1) salinan Lesen Takaful Am dan Pendaftaran Kementerian Kewangan Malaysia**.
6. Tender ini akan ditutup pada **20 Julai 2023** bersamaan hari **Khamis, jam 12.00 tengah hari**. Dokumen Tender yang dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul bertakrif serta bertanda dengan tajuk tender dan hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Tender yang dikhaskan di tempat dan sebelum waktu yang ditetapkan seperti di atas.
7. Petender hendaklah menanggung sendiri segala perbelanjaan yang berkaitan dengan urusan tender ini. Pembayaran secara cek persendirian untuk Dokumen Tender tidak akan diterima. Bayaran Dokumen Tender tidak akan dikembalikan. Syarikat yang berurusan di Kaunter Jualan Tender/Sebut Harga dikehendaki mematuhi S.O.P. yang telah ditetapkan.

# LATAR BELAKANG

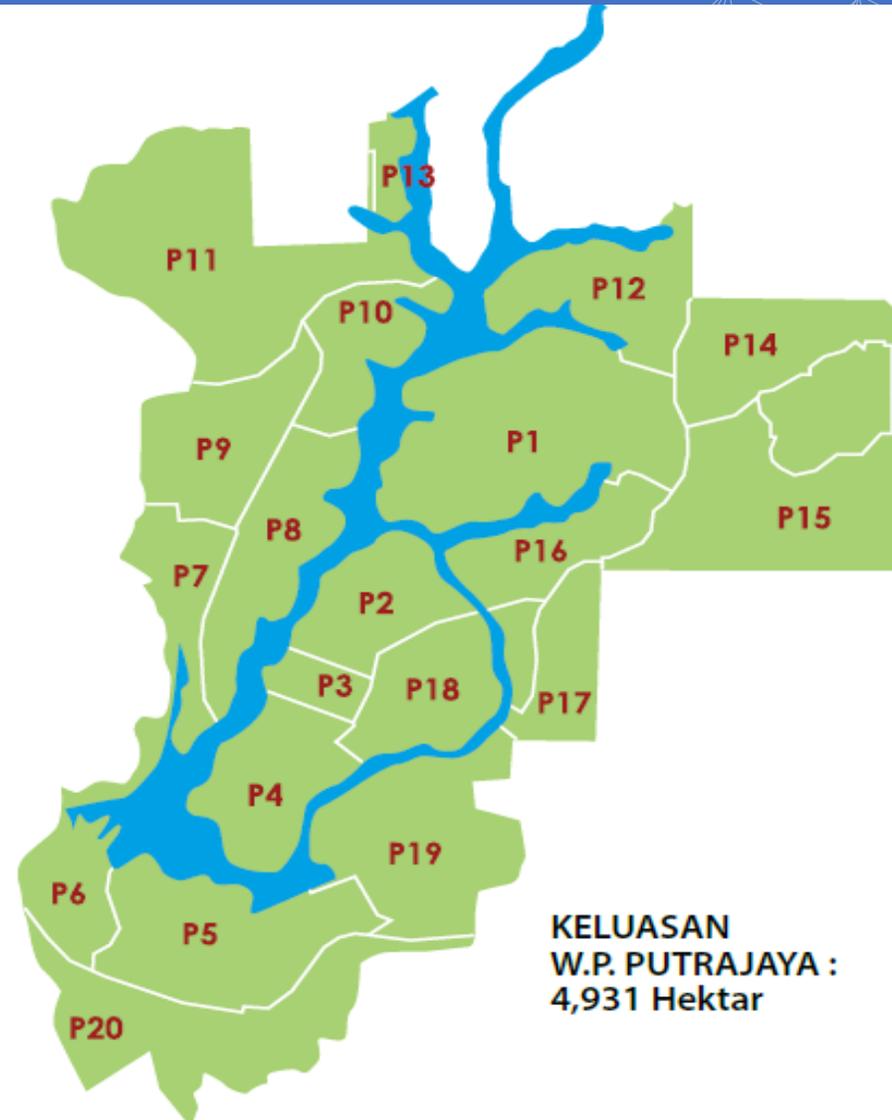
## FAKTA ASAS PUTRAJAYA

### **PIHAK BERKUASA TEMPATAN :**

Perbadanan Putrajaya (PPj) ditubuhkan dan berkuatkuasa mulai 1 Mac 1996 di bawah Akta Perbadanan Putrajaya 1995 (Akta 536) untuk mentadbir dan mengurus Wilayah Persekutuan Putrajaya

### **PEMAJU UTAMA :**

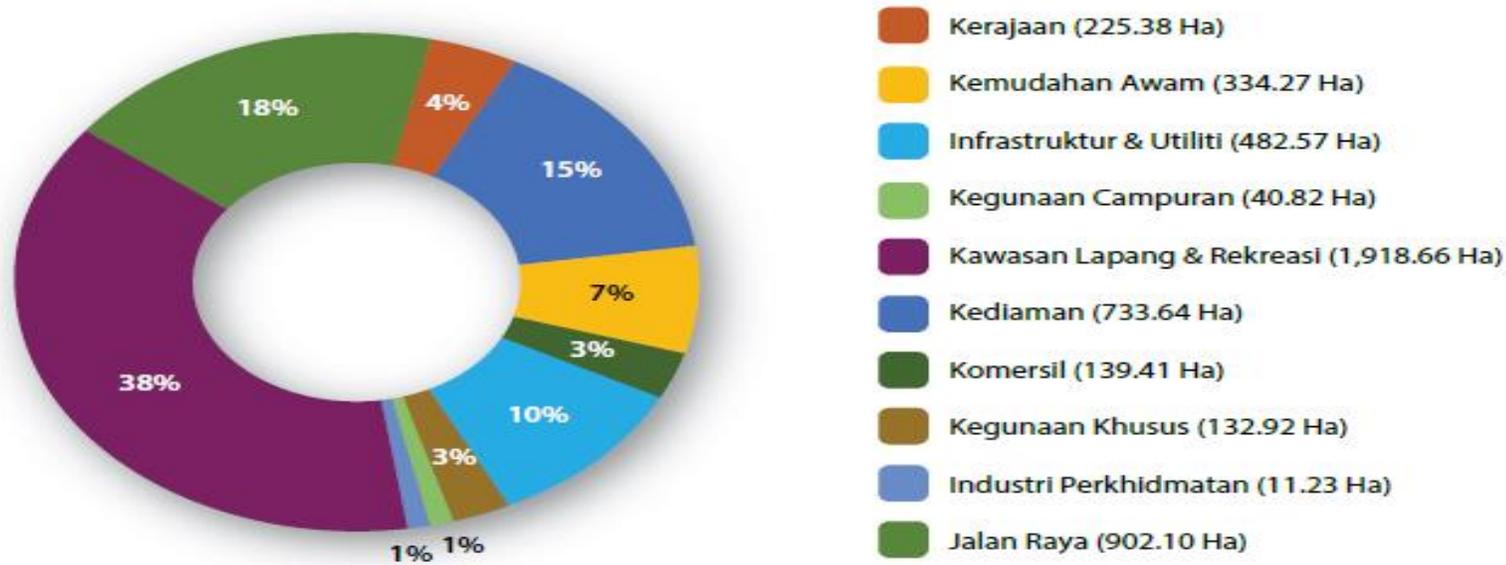
Putrajaya Holdings Sdn. Bhd. (PjH) ditubuhkan pada 19 Oktober 1995 dan merupakan syarikat swasta yang dipertanggungjawabkan untuk membangunkan Putrajaya.



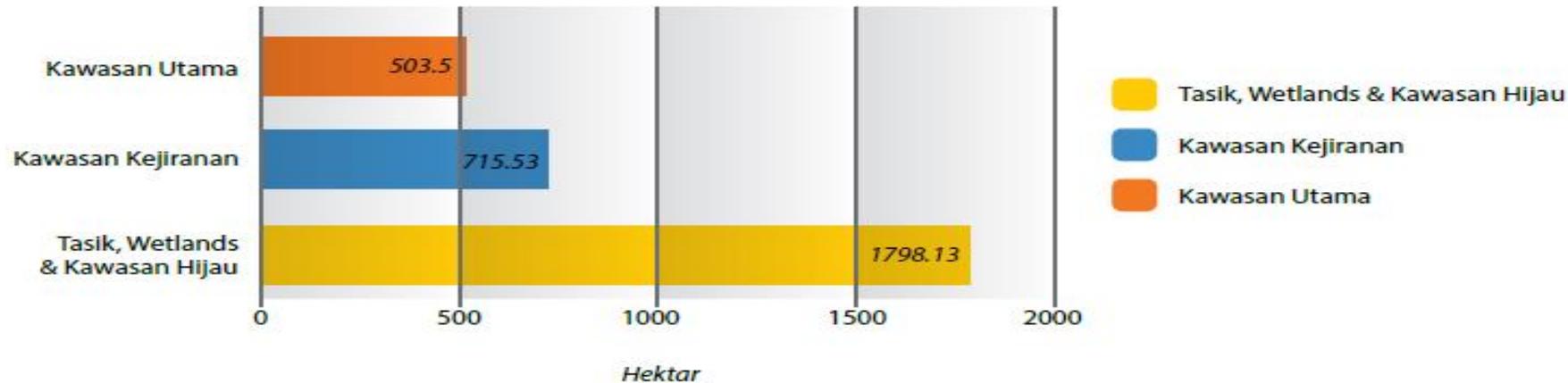
**KELUASAN  
W.P. PUTRAJAYA :  
4,931 Hektar**

# LATAR BELAKANG

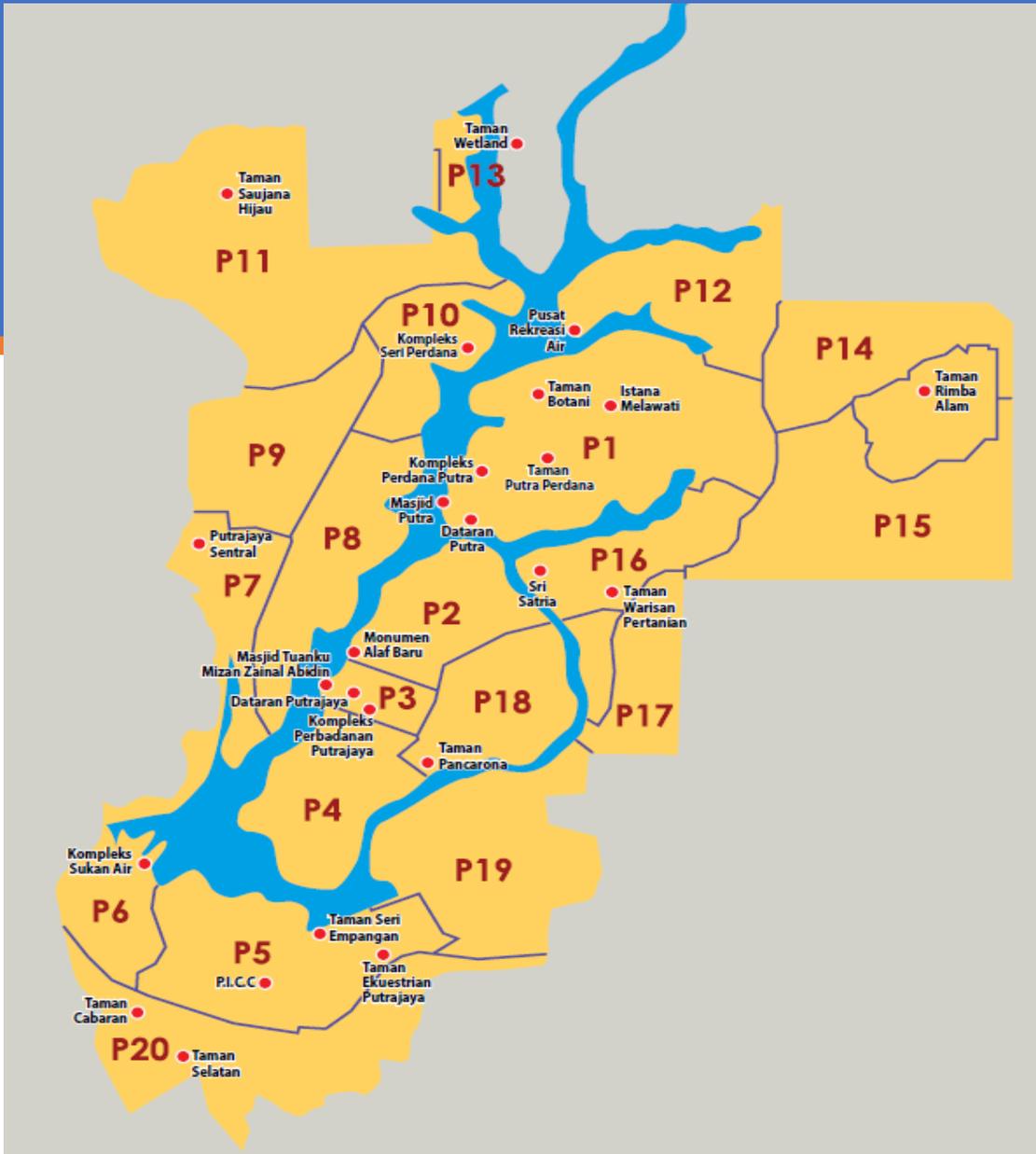
## KEGUNAAN TANAH



## KOMPONEN PEMBANGUNAN



# LATAR BELAKANG



## PETA PUTRAJAYA

# SKOP KERJA

**01**

Tawaran ini adalah terbahagi kepada beberapa jenis polisi perlindungan seperti berikut :

- i. Fire and Named Perils
- ii. Fidelity Guarantee
- iii. Plate Glass
- iv. Public Liability
- v. Group Personal Accident
- vi. Money
- vii. All Risk
- viii. Burglary
- ix. Civil Engineering Completed Risks
- x. Comprehensive General Liability
- xi. Contractor's All Risks (PCIP)
- xii. Workmen Compensation
- xiii. Employers Liability

# SKOP KERJA

**02**

Tawaran ini adalah untuk perlantikan Syarikat Takaful yang menawarkan perkhidmatan perlindungan takaful untuk Perbadanan Putrajaya bagi tempoh 2 tahun (2023 - 2025).

**03**

Syarikat Takaful yang berjaya dilantik dikehendaki berurusan dengan Pihak Broker yang dilantik oleh Perbadanan iaitu Sime Darby Lockton Insurance Broker Sdn. Bhd.

**04**

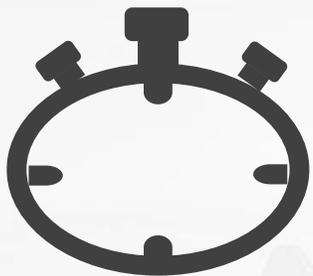
Syarikat Takaful yang berjaya dilantik dikehendaki memberikan perkhidmatan perlindungan takaful sebagaimana yang dinyatakan pada Section B – Scope Of Coverage dan hendaklah mengemukakan setiap kelas polisi yang telah diperolehi kepada Perbadanan dengan kadar segera. Pembayaran bagi perlindungan takaful tersebut hanya akan dibuat setelah Perbadanan menerima Nota Debit daripada Syarikat Takaful.

# SKOP KERJA

- 05** Syarikat Takaful hendaklah menyediakan perkhidmatan menyeluruh dalam pengurusan takaful ini bagi pihak Perbadanan dengan penuh dedikasi dan komitmen yang tinggi.
- 06** Syarikat Takaful bertanggungjawab mengurus tuntutan dan menjelaskan bayaran kepada Perbadanan dalam tempoh tiga puluh hari (30) hari kalendar dari tarikh dokumen lengkap diterima.

# SENARAI DOKUMEN TAMBAHAN

1. Pendaftaran Syarikat dengan Kementerian Kewangan.
2. Lesen Takaful Am
3. Company Profile.



# TARIKH & WAKTU TUTUP TENDER

**20 Julai 2023 (Khamis)**

**12.00 Tengah hari**

Sampul Surat Berlakri serta bertanda dengan nombor sebut harga dan tajuk sebut harga, hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Sebut Harga yang dikhaskan di:

Seksyen Perolehan, Jabatan Kewangan,  
Aras 3, Bangunan Annexe,  
Kompleks Perbadanan Putrajaya,  
24, Persiaran Perdana, Presint 3,  
62675 Putrajaya





**TERIMA KASIH**  
**PERBADANAN PUTRAJAYA**